



Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Hotelaufnahmevertrag (AGBH 8.1)



Hotel Gasthof zum Rössle, Memminger Straße 62, 89281 Altenstadt/Iller, Inhaber Alexander Zott

1 GELTUNGSBEREICH

- 1.1 Diese Geschäftsbedingungen gelten für Verträge über die mietweise Überlassung von Hotelzimmern zur Beherbergung sowie alle in diesem Zusammenhang für den Kunden erbrachten weiteren Leistungen und Lieferungen des Hotels (Hotelaufnahmevertrag). Sie gelten nicht für Pauschalreisen im Sinne des § 651a BGB.
- 1.2 Die Unter- oder Weitervermietung der überlassenen Zimmer sowie deren Nutzung zu anderen als Beherbergungszwecken bedürfen der vorherigen Zustimmung des Hotels in Textform.
- 1.3 Allgemeine Geschäftsbedingungen des Kunden finden nur Anwendung, wenn dies ausdrücklich in Textform vereinbart wurde.

2 VERTRAGSABSCHLUSS, -PARTNER

- 2.1 Vertragspartner sind das Hotel Gasthof zum Rössle und der Gast.
- 2.2 Der Vertrag kommt durch die Annahme des Antrags des Gastes durch das Hotel zu Stande.
- 2.3 Bei Onlinebuchungen kommt der Vertrag durch Anklicken des Buttons „zahlungspflichtig buchen“ zustande.
- 2.4 Die Buchung kann telefonisch, schriftlich, per E-Mail oder über Online-Portale erfolgen. Bei Buchungen über Dritte (z. B. Online-Portale) gelten ergänzend deren Bedingungen.

3 LEISTUNGEN, PREISE, ZAHLUNG

- 3.1 Das Hotel ist verpflichtet, die vom Gast gebuchten Zimmer bereitzuhalten und die vereinbarten Leistungen zu erbringen.
- 3.2 Der Gast ist verpflichtet, die vereinbarten Preise zu zahlen.
- 3.3 Die Preise verstehen sich inklusive gesetzlicher Umsatzsteuer.
- 3.4 Rechnungen des Hotels sind sofort nach Zugang ohne Abzug zur Zahlung fällig.
- 3.5 Die Zahlung erfolgt spätestens bei Abreise in bar oder per EC-/Kreditkarte
- 3.6 Das Hotel ist berechtigt, Vorauszahlungen oder Sicherheiten (z.B. Kreditkartengarantie) zu verlangen.
- 3.7 Der Gast kann nur mit unstreitigen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen aufrechnen.
- 3.8 Parkplätze stehen kostenfrei zur Verfügung; Garagen je nach Verfügbarkeit gegen Gebühr.
- 3.9 Frühstück wird optional gegen Gebühr als Buffet angeboten. Das Restaurant ist aktuell nicht geöffnet.

4 AN- UND ABREISE

- 4.1 Check-in: ab 16:30 Uhr
- 4.2 Check-out: bis 10:00 Uhr
- 4.3 Abweichende Zeiten sind nach vorheriger Absprache möglich.
- 4.4 Zusätzlich bieten wir die Möglichkeit über unseren Self-Check-in Automaten „Luca“ von 13:00 bis 01:00 Uhr kontaktlos einzuchecken.
- 4.5 Ein Anspruch auf ein bestimmtes Zimmer besteht nicht.
- 4.6 Bei verspäteter Abreise kann das Hotel zusätzliche Kosten berechnen.



Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Hotelaufnahmevertrag (AGBH 8.1)



5 RÜCKTRITT DES GASTES – STORNIERUNG/NICHTANREISE

- 5.1 Eine kostenfreie Stornierung ist bis 24 Stunden vor Anreise kostenfrei möglich.
- 5.2 Bei späterer Stornierung oder Nichtanreise berechnet das Hotel 100% des Übernachtungspreises.
- 5.3 Maßgeblich ist der Zeitpunkt des Zugangs der Rücktrittserklärung beim Hotel.
- 5.4 Dem Gast bleibt der Nachweis vorbehalten, dass dem Hotel kein oder ein wesentlich geringerer Schaden entstanden ist.

6 RÜCKTRITT DES HOTELS

- 6.1 Sofern ein kostenfreies Rücktrittsrecht des Gastes vereinbart wurde, ist das Hotel ebenfalls berechtigt, innerhalb der vereinbarten Frist vom Vertrag zurückzutreten, wenn Anfragen anderer Gäste nach den gebuchten Zimmern vorliegen.
- 6.2 Ferner ist das Hotel berechtigt, aus sachlich gerechtfertigtem Grund vom Vertrag außerordentlich zurückzutreten, insbesondere wenn:
- höhere Gewalt oder andere vom Hotel nicht zu vertretende Umstände die Vertragserfüllung unmöglich machen,
 - Zimmer unter irreführenden oder falschen Angaben gebucht wurden, der Aufenthalt gesetzwidrig ist,
 - der begründete Anlass besteht, dass die Inanspruchnahme den reibungslosen Geschäftsbetrieb, die Sicherheit oder das Ansehen des Hotels gefährdet.
- 6.3 Bei berechtigtem Rücktritt des Hotels entsteht kein Anspruch des Gastes auf Schadensersatz.

7 HAFTUNG DES HOTELS

- 7.1 Das Hotel haftet nur bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.
- 7.2 Für eingebrachte Sachen gelten die gesetzlichen Vorschriften.
- 7.3 Für Fahrzeuge auf dem Parkplatz wird keine Haftung übernommen, außer bei grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz, es kommt kein Verwahrungsvertrag zu Stande.

8 HAFTUNG DES GASTES

- 8.1 Die Überlassung der Zimmer erfolgt ausschließlich zur Beherbergung und darf nur von den gebuchten Personen genutzt werden.
- 8.2 Der Gast haftet für alle Schäden am Gebäude oder Inventar, die durch ihn, seine Mitreisenden oder Besucher verursacht werden.

9 HAUSREGELN

- 9.1 Das Hotel ist ein Nichtraucherhotel. Bei Verstoß werden 150 € Reinigungskosten berechnet.
- 9.2 Haustiere sind nicht gestattet.



Allgemeine Geschäftsbedingungen für den Hotelaufnahmevertrag (AGBH 8.1)



10 VERJÄHRUNG

10.1 Ansprüche des Gastes verjähren grundsätzlich innerhalb eines Jahres ab dem gesetzlichen Verjährungsbeginn, soweit keine zwingenden gesetzlichen Vorschriften entgegenstehen.

11 DATENSCHUTZ

11.1 Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt im Einklang mit den geltenden Datenschutzbestimmungen, insbesondere der DSGVO.

12 SCHLUSSBESTIMMUNGEN

12.1 Änderungen des Vertrages bedürfen der Textform.

12.2 Gerichtsstand ist Altenstadt (Iller).

12.3 Es gilt deutsches Recht.

12.4 Das Hotel nimmt nicht an Streitbeilegungsverfahren vor Verbraucherschlichtungsstellen teil.

12.5 Erfüllungs- und Zahlungsort ist der Sitz des Hotels in Altenstadt/Iller.

Stand: April 2026



General Terms and Conditions for the Hotel Accommodation Contract (AGBH 8.1)



Hotel Gasthof zum Rössle, Memminger Straße 62, 89281 Altenstadt/Iller, Owner Alexander Zott

1 SCOPE OF APPLICATION

1.1 These Terms and Conditions apply to contracts for the temporary rental of hotel rooms for accommodation purposes, as well as to all additional services and goods provided by the hotel to the customer in this context (hotel accommodation contract). They do not apply to package travel arrangements within the meaning of Section 651a of the German Civil Code (BGB).

1.2 The subletting or re-letting of the rooms provided, as well as their use for purposes other than accommodation, requires the prior consent of the hotel in text form.

1.3 The customer's general terms and conditions shall only apply if this has been expressly agreed in text form.

2 CONCLUSION OF CONTRACT, CONTRACTING PARTIES

2.1 The contracting parties are Hotel Gasthof zum Rössle and the guest.

2.2 The contract is concluded upon acceptance of the guest's request by the hotel.

2.3 In the case of online bookings, the contract is concluded by clicking the button "Book with obligation to pay."

2.4 Bookings may be made by telephone, in writing, by email, or via online platforms. For bookings made through third parties (e.g. online platforms), their respective terms and conditions shall apply in addition.

3 SERVICES, PRICES, PAYMENT

3.1 The hotel is obligated to keep the rooms booked by the guest available and to provide the agreed services.

3.2 The guest is obligated to pay the agreed prices.

3.3 All prices include the applicable statutory value-added tax (VAT).

3.4 Hotel invoices are payable immediately upon receipt without deduction.

3.5 Payment shall be made at the latest upon departure, in cash or by debit/credit card.

3.6 The hotel is entitled to request advance payments or security (e.g. credit card guarantee).

3.7 The guest may only offset claims that are undisputed or legally binding.

3.8 Parking spaces are available free of charge; garages are available, subject to availability, and for a fee.

3.9 Breakfast is optionally offered as a buffet for an additional charge. The restaurant is currently closed.

4. ARRIVAL AND DEPARTURE

4.1 Check-in: from 4:30 p.m.

4.2 Check-out: until 10:00 a.m.

4.3 Alternative times are possible upon prior agreement.

4.4 In addition, guests may use our self check-in terminal "Luca" for contactless check-in from 1:00 p.m. to 1:00 a.m.

4.5 There is no entitlement to a specific room.

4.6 In the case of late departure, the hotel may charge additional fees.



General Terms and Conditions for the Hotel Accommodation Contract (AGBH 8.1)



5. WITHDRAWAL BY THE GUEST – CANCELLATION / NO-SHOW

5.1 Free cancellation is possible up to 24 hours prior to arrival.

5.2 In the event of later cancellation or no-show, the hotel will charge 100% of the accommodation price.

5.3 The decisive factor is the time at which the notice of cancellation is received by the hotel.

5.4 The guest reserves the right to prove that no damage or significantly lower damage has been incurred by the hotel.

6. WITHDRAWAL BY THE HOTEL

6.1 If a free cancellation right for the guest has been agreed, the hotel is also entitled to withdraw from the contract within the agreed period if inquiries from other guests for the booked rooms exist.

6.2 Furthermore, the hotel is entitled to withdraw from the contract for objectively justified reasons, in particular if:

- force majeure or other circumstances beyond the hotel's control make fulfillment of the contract impossible,
- rooms were booked using misleading or false information,
- the stay is unlawful,
- there is justified reason to believe that the use of the services may endanger the smooth operation, security, or reputation of the hotel.

6.3 In the event of a justified withdrawal by the hotel, the guest shall have no claim for damages.

7. LIABILITY OF THE HOTEL

7.1 The hotel shall only be liable in cases of intent or gross negligence.

7.2 Statutory provisions shall apply to items brought into the hotel.

7.3 The hotel assumes no liability for vehicles parked on the premises, except in cases of intent or gross negligence; no safekeeping contract is concluded.

8. LIABILITY OF THE GUEST

8.1 Rooms are provided exclusively for accommodation purposes and may only be used by the booked persons.

8.2 The guest is liable for all damage to the building or inventory caused by themselves, their fellow travelers, or visitors.

9. HOUSE RULES

9.1 The hotel is a non-smoking hotel. In case of violation, a cleaning fee of €150 will be charged.

9.2 Pets are not permitted.



General Terms and Conditions for the Hotel Accommodation Contract (AGBH 8.1)



10. LIMITATION PERIOD

10.1 Claims by the guest shall generally become time-barred within one year from the statutory commencement of the limitation period, unless mandatory statutory provisions provide otherwise.

11. DATA PROTECTION

11.1 Personal data is processed in accordance with the applicable data protection regulations, in particular the GDPR.

12. FINAL PROVISIONS

12.1 Amendments to the contract must be made in text form.

12.2 Place of jurisdiction is Altenstadt (Iller).

12.3 German law shall apply.

12.4 The hotel does not participate in dispute resolution proceedings before consumer arbitration boards.

12.5 Place of performance and payment is the registered office of the hotel in Altenstadt/Iller.

Status: April 2026
